2021

CAMARA BOLIVIANA DE LA CONSTRUCCION

DATOS ESTADISTICOS NACIONAL Y SECTOR DE LA CONSTRUCCION Y SU IMPORTANCIA

CABOCO

PRESENTACIÓN

La industria de la construcción, se constituye en un sector estratégico y primordial en el desarrollo y dinamización de la encomia de Bolivia, puesto que genera la base que alimenta el desarrollo de varios sectores productivos (manufactura, comercio, industria, inmobiliario, etc.)

La construcción, como pilar fundamental aporta y ejecuta obras de infraestructura nacional, genera empleo directo e indirecto y es además un mecanismo importante para la inversión.

La Cámara Boliviana de la Construcción, presenta el Informe Económico de la Industria de la Construcción, el mismo que examina el comportamiento del sector, detalla variables económicas y otros índices e indicadores relacionados a la actividad económica.

Ing. Luis Enrique Bustillo Zamorano
PRESIDENTE

DESEMPEÑO DE LA ECONOMÍA NACIONAL Y EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION

- ✓ 0,67% (Inflación) es la inflación acumulada a diciembre de 2020, la menor variación de precios de los últimos 11 años. La baja tasa de inflación refleja la contracción de la demanda de bienes y servicios en el mercado nacional.

- ✓ El déficit se incrementó de -3,4% en 2014 a -11,34% en 2020

- ✓ En enero de 2020 la recaudación del IVA llegó a Bs 970,8 millones; mientras que en el mismo mes de 2021 subió a Bs 1.012,8 millones, con el aumento porcentual positivo del 4,3%. Comparado con diciembre del año pasado, la recaudación del IVA creció 22,6%, porque en el último mes de 2020 se recaudó Bs 825,8 millones. La recaudación tributaria en enero y febrero de 2021 es Bs. 1819 millones.

- ✓ La caída de las Reservas Internacionales Netas a diciembre de 2020 (-18,4%) respecto de diciembre de 2019, equivalentes a un descenso de 1.192 millones de dólares.

- ✓ [1]La tasa de variación anual del IPC en Bolivia en marzo de 2021 ha sido del 1,2%, 2 décimas inferior a la del mes anterior. La variación mensual del IPC (Índice de Precios al Consumo) ha sido del -0,1%, de forma que la inflación acumulada en 2021 es del 0,5%.

- ✓ [2]Índice Global de la Actividad Económica de Bolivia (IGAE) que registra una tasa acumulada negativa de 9,56% de enero a octubre de 2020 con relación al mismo período de 2019, contracción ligeramente menor a la registrada en agosto de 2020.
  De las actividades económicas con variación negativa, los principales sectores que continúan bajando al mes de octubre son: los minerales metálicos y no metálicos, y la construcción con tasas de -33,25% y -32,06% respectivamente. El comportamiento de la primera actividad se explica, principalmente, por la lenta recuperación de las empresas medianas del sector; y por su lado, la construcción muestra un fuerte deterioro debido a la baja ejecución de la inversión pública en el período analizado, aun cuando la construcción privada muestra una leve recuperación.

- ✓ [3]Al mes de febrero de la gestión 2021, el Saldo Comercial registró superávit de 236 millones de dólares respecto a similar periodo de 2020, cuando mostró superávit de 38 millones de dólares, con un incremento de 198 millones de dólares, siendo el superávit más alto desde la gestión 2015.
  Las exportaciones nacionales (que no incluyen reexportaciones ni efectos personales) llegaron a 1.448,1 millones de dólares, mayor en 7,5 millones de dólares a la registrada en similar período de 2020, cuando alcanzó a 1.440,6 millones de dólares, representando un incremento de 0,5%.
  Las importaciones llegaron a 1.228,4 millones de dólares estadounidenses, cifra menor en 198,4 millones a la registrada en el mismo período de 2020, cuando alcanzó a 1.426,8 millones de dólares, disminuyendo en 13,9%.
  La crisis económica generada por el COVID-19 todavía tiene un impacto importante en la reducción del valor de las importaciones entre enero y febrero de 2021, respecto a similar período de 2020, con una caída generalizada según la Clasificación de Grandes Categorías Económicas.

- ✓ En lo que respecta al empleo formal, 8,39% es la tasa de desempleo urbano a diciembre de 2020, al tercer trimestre se situó en 10.76% la mayor de los últimos once años. En 2019 el desempleo se ubicó en 4,8%.
  Es el salario mínimo nacional el mismo que en los últimos 15 años se ha quintuplicado por políticas del Gobierno del Estado Plurinacional de Bolivia

1 https://datosmacro.expansion.com/ipc-paises/bolivia#:~:text=La%20tasa%20de%20variaci%C3%B3n%20anual,es%20del%200%2C5%25 .
2 file:///C:/Users/HP/Downloads/BOLETIN%20IGAE%20OCT%202020.pdf
3 file:///C:/Users/HP/Downloads/BOLETIN%20COMEX%20FEB%202021.pdf

- ✓ Las ventas de cemento a nivel nacional, en comparación a enero 2020 que llego a 303.619 toneladas métricas, en enero 2021 las ventas alcanzaron a 230.317, dato menor en 24% de similar periodo.

- ✓ Los precios promedio del ladrillo presentan tasas negativas durante toda la gestión 2020 que presenta una caída promedio de 1,35% de enero a diciembre de 2020.

- ✓ La superficie de construcción el 2020, alcanzo a 1.867.797 m2 lo que significa el 61% de los permisos en superficie otorgados en la gestión 2019

- ✓ El incremento de los depósitos, es 10,9% en el sistema financiero en 2020 respecto de 2019, equivalentes a un aumento de 2.862 millones de dólares.

- ✓ De 340.634 empresas, a marzo de 2021; cerraron su registro 753 y únicamente realizaron su actualización de matrícula de comercio el 21.48%.

- ✓ La inversión pública para la gestión 2021 asciende a $us4.011 millones, con un monto de $us1.452 millones para el sector infraestructura.

- ✓ La cartera de créditos al mes de febrero de 2021, para la construcción es de 21.377 Millones de Bolivianos ocupa el segundo lugar en consumo de créditos con 25% del total de la cartera productiva. El índice en mora del sector construcción a febrero de 2021 es del 2.6% mayor a otros sectores.

- ✓ Según datos del Ministerio de Economía, los créditos que fueron diferidos pasaron de 228 millones de dólares en marzo de 2020 a 2.906 millones de dólares en diciembre de ese año.
  De enero a febrero de 2021, el diferimiento de los créditos ha sido de -7% y -5% respectivamente.

ÍNDICE

DESEMPEÑO ECONOMICO NACIONAL .....

1. PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) 1
2. IGAE BOLIVIA 1
3. INVERSION PUBLICA Y PRIVADA 2
4. EMPLEO EN BOLIVIA 3
5. REGISTRO DE COMERCIO A NIVEL NACIONAL 5
6. DEFICIT DEL SECTOR PUBLICO NO FINANCIERO 6
7. RESERVAS INTERNACIONALES NETAS. 6
8. RECAUDACION TRIBUTARIA 6
9. SISTEMA FINANCIERO 8

DESEMPEÑO DEL SECTOR CONSTRUCCION 9

10. IGAE DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN 9
11. PIB DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN 9
12. SUPERFICIE REGISTRADA DE CONSTRUCCION 10
13. INVERSION PÚBLICA. 10
14. REGISTRO DE COMERCIO 11
15. CEMENTO 12
16. PRECIOS DE INSUMOS USADOS EN LA CONSTRUCCIÓN 12
17. IMPORTACIONES 13

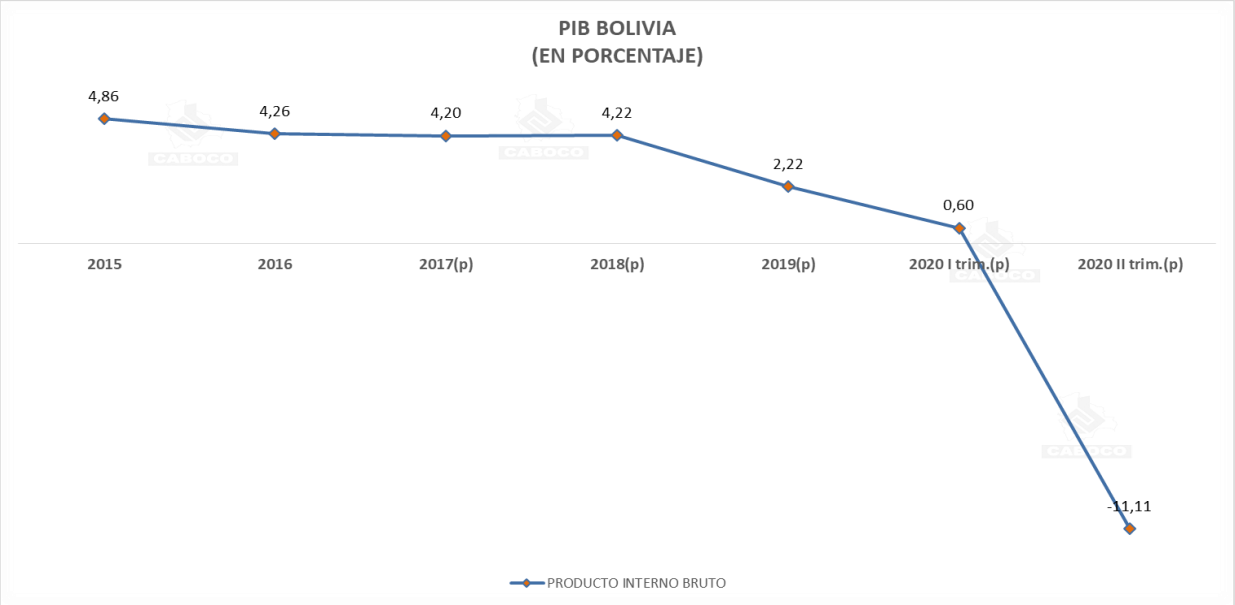
IMPORTANCIA DE LA CONSTRUCCION 13

DESEMPEÑO ECONOMICO NACIONAL

Bolivia actualmente atraviesa una crisis y contracción de la economía, que, para fines de 2020 el Ministro de Economía expreso una caída del PIB del 8,4%[4] según proyecciones iniciales.

1. PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

Bolivia, a partir de la gestión 2015 inicio un descenso en el PIB, llegando al 2020 (segundo trimestre) a la mayor de las contracciones económicas registradas en muchos años.



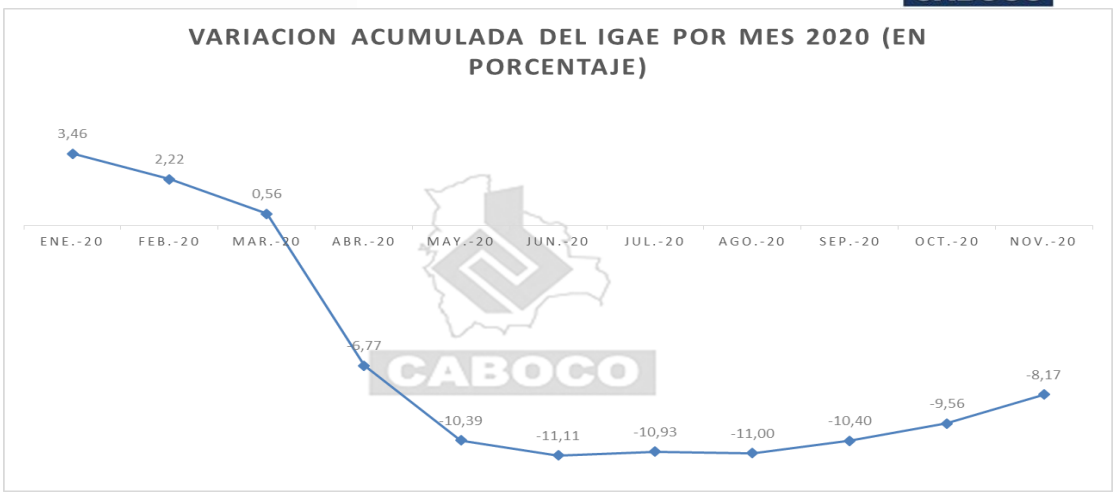
Fuente: INE
Elaboración: CABOCO

El sector Minerales Metálicos y No Metálicos se vio fuertemente afectado por la pausa en la producción de plomo, plata y zinc desde fines de marzo hasta mediados de mayo, con lo cual la actividad cayó de forma acumulada en 38,56% al segundo trimestre del año. El sector de la Industria Manufacturera tuvo una contracción acumulada del 12,76% debido al impacto de la pandemia en varios rubros, como ser el azucarero —que sufrió un retraso de la zafra— y los de bebidas y textiles, que estuvieron sujetos a interrupciones en la producción. Contrariamente, los servicios de Comunicación registraron un crecimiento acumulado de 6,14% a causa del incremento en el uso de Internet doméstico con fines laborales y educativos. Asimismo, el sector Agropecuario tuvo un incremento de 1,53% debido al buen comportamiento del rubro pecuario y agrícola no industrial.

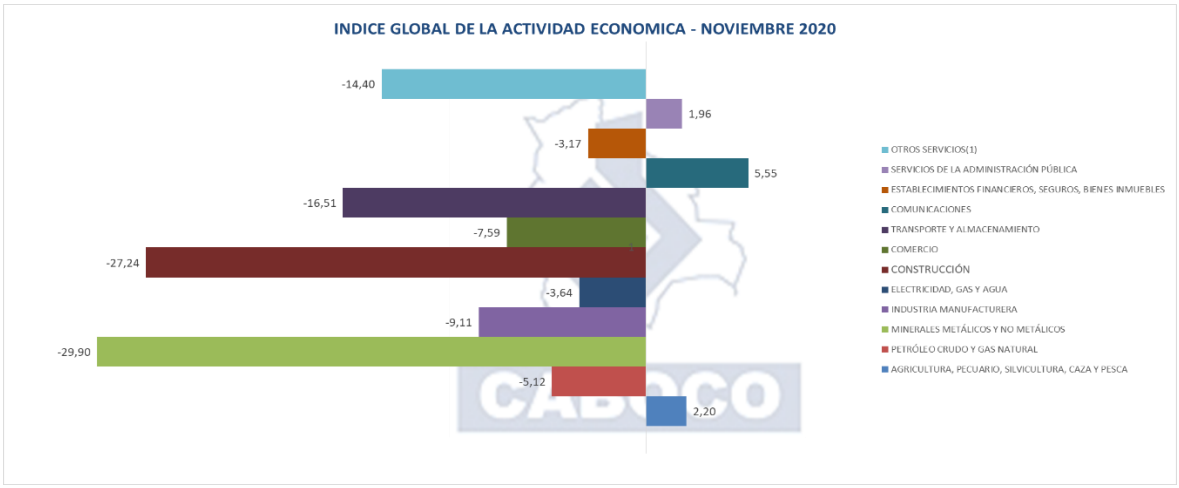
2. IGAE BOLIVIA

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los resultados del Índice Global de la Actividad Económica de Bolivia (IGAE) que registra una tasa acumulada negativa de 8.17% de enero a noviembre de 2020.

[4] https://www.lostiempos.com/actualidad/economia/20201208/gobierno-preve-caida-del-pib-84-busca-fortalecer-inversion-publica



Fuente: Instituto Nacional de Estadística
Elaboración: CABOCO



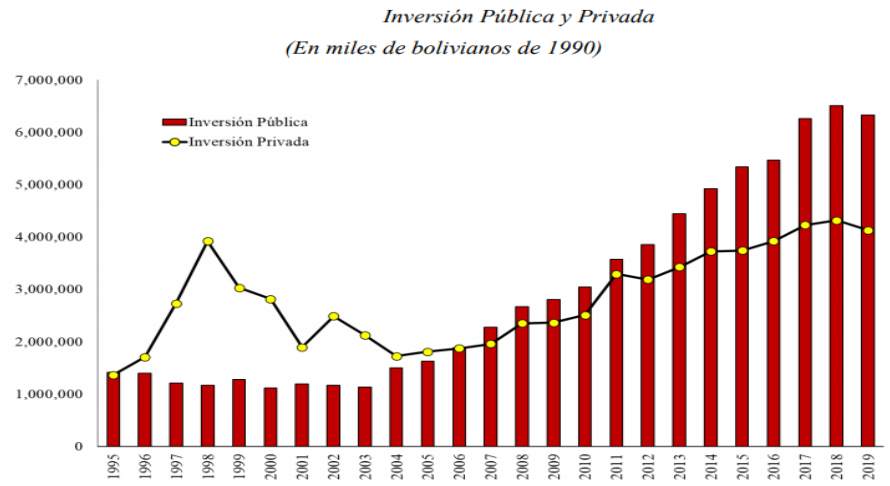
Fuente: Instituto Nacional de Estadística
Elaboración: CABOCO

3. [5]INVERSION PUBLICA Y PRIVADA

A partir de 2006, la política fiscal en Bolivia ha tenido características expansivas. El gasto de capital se ha constituido en uno de los principales instrumentos para alcanzar los objetivos de política económica. Como resultado, la inversión pública comienza a desplazar paulatinamente a la inversión del sector privado.

Empleando datos del Departamento de Asuntos Fiscales del Fondo Monetario Internacional se puede observar un crecimiento sostenido del stock de capital de la economía boliviana, tanto del sector privado como del público, siendo este último el que ha tenido la mayor incidencia durante los últimos años. El crecimiento promedio del stock de capital público en el periodo 1990-2005 (periodo 1) fue de 3,93% mientras que en el periodo 2006-2017 (periodo 2) fue de 7,88%; la inversión pública tuvo un comportamiento similar. Estos datos muestran que el crecimiento del stock de capital privado se ha desacelerado en los últimos años, siendo el crecimiento promedio del primer periodo aproximadamente 2,87% mientras en el segundo alcanza el 2,04%.

[5] INESAD. file:///C:/Users/HP/Downloads/wp06_2020%20(1).pdf



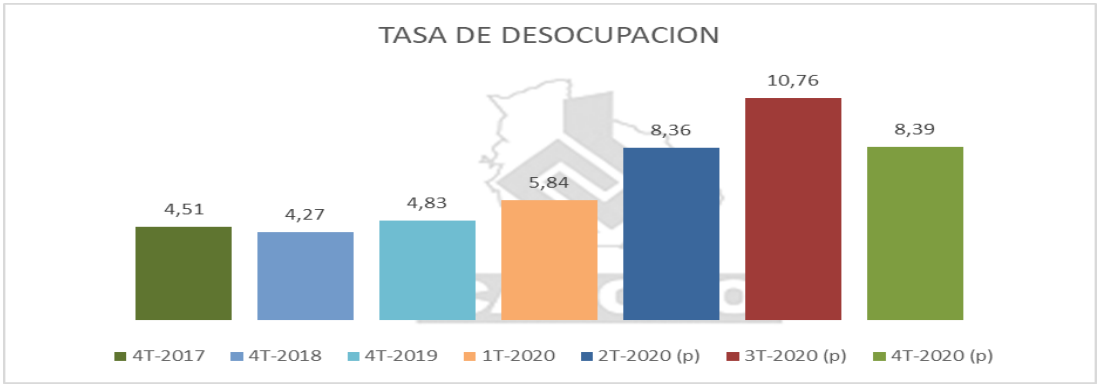
Fuente: INESAD

Respecto a la composición del stock de capital agregado, también ha existido cambios a lo largo del tiempo. En el periodo 1991-2005, la mayor parte del capital disponible de la economía provenía del sector privado, concretamente: El 64% era stock de capital privado mientras que el 37 % correspondía al sector público. En cambio, en el periodo de 2006-2017, la participación del stock de capital público sube del 37% al 49% mientras que del sector privado disminuye del 64% al 51%.

A medida que la tasa de crecimiento de la inversión privada disminuye, el gobierno destinó cada vez mayores recursos al gasto de capital. A partir del año 2009, la inversión pública prioriza el gasto en el sector productivo y de infraestructura a costa del sector social y multisectorial. Por su parte, la inversión pública productiva estuvo enfocada en hidrocarburos y energía, mientras que la inversión en infraestructura en la construcción de carreteras, caminos y puentes.

4. EMPLEO EN BOLIVIA

A nivel nacional se especifica que la tasa de desempleo bajó a 8,39%, al 4to trimestre de 2020, cuando al 3er. Trimestre de 2020 se situó en 10,76%.



Fuente INE
Elaboración: CABOCO

Según información de emitida por la [6]Fundación Milenio, en uno de los confinamientos más intensos, se contó con la tasa más alta de desempleo urbano, equivalente al 11.56% de la PEA (Población económica activa) urbano, según sus datos a diciembre la tasa de desempleo habría bajado al 8.23% pero es una cifra igualmente significativa. La

[6] INFORME NACIONAL DE COYUNTURA Nro. 469 – fundación milenio

Micro y pequeña empresa registró una pérdida de 685 mil empleos (66.5%) del total; la mediana empresa 290 mil (28.2%), y la gran empresa 54 mil (5.3%), teniendo un total de 1.022.249 personas sin trabajo.

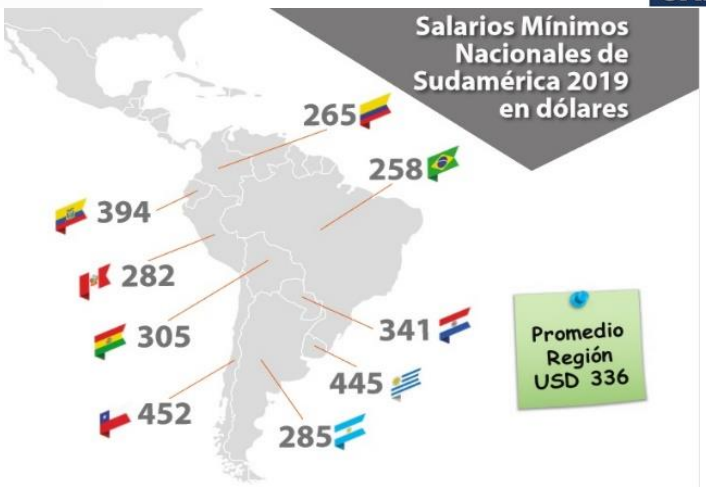
Fuente: fundación milenio

Según la fundación Milenio la pérdida de empleos por actividad económica, ha sido mayor en el sector de servicios como se puede ver en la gráfica anterior, con la pérdida de 259 empleos, y en la construcción se cuenta con el 2.9 del total que significa 155.930 empleos. La fundación en su análisis describe que la pérdida total asciende a 1.022.29 empleos.

Otro aspecto relacionado al empleo, es el salario mínimo nacional el mismo que en los últimos 15 años se ha quintuplicado (superior en 382%) respecto a la gestión 2005 por políticas del Gobierno del Estado Plurinacional de Bolivia, que en el año 2005 era de 440 bolivianos (aproximadamente 63 dólares americanos), uno de los salarios más bajos de la región en ese entonces, y que actualmente alcanza a 2 122 bolivianos (aproximadamente 300 dólares americanos).

Fuente: Decretos anuales de incrementos
Elaboración: CABOCO

Para la gestión 2019, el Salario Mínimo Nacional de Bolivia se encuentra posicionado en el quinto lugar a nivel Sudamérica alcanzando a USD305, resultado de la responsable gestión del actual Gobierno del Estado Plurinacional y la aplicación de incrementos sostenidos en el SMN a partir de la gestión 2006, lo que demuestra en los últimos catorce años un avance significativo en la Política Salarial de Bolivia.



Fuente: MEFP - ECOS AÑO 5, NRO. 56

5. REGISTRO DE COMERCIO A NIVEL NACIONAL

A marzo de 2021 registraron (inscripción) su matrícula de comercio en FUNDEMPRESA 4565 empresas, cerraron su registro 753 y realizaron su actualización de matrícula de comercio únicamente, el 21.48%.

año	inscripcion	cancelacion	actualizacion de empresas	cantidad de empresas
dic-18	26.460,00	6.434,00	68.968,00	315.868,00
dic-19	17.825,00	5.890,00	71.578,00	327.803,00
dic-20	14.501,00	5.480,00	70.535,00	336.823,00
mar-21	4.565,00	753,00	73.156,00	340.634,00

Fuente: Fundempresa
Elaboración: CABOCO

Al mes de marzo de 2021, la Base Empresarial Vigente contó con 268.522 empresas unipersonales con una participación porcentual de 78.8%; 67.434 sociedades de responsabilidad limitada con participación de 19.8% y 3.639 sociedades anónimas con participación de 1.1%.

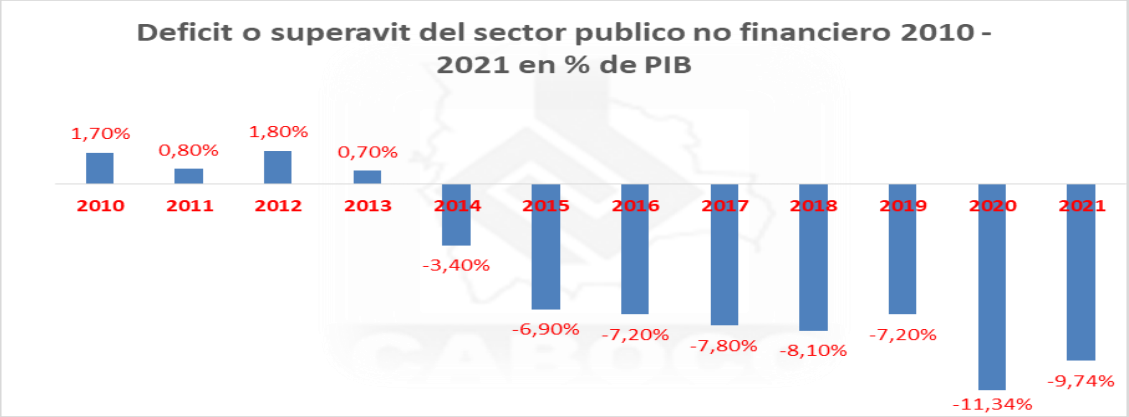
TIPO SOCIETARIO	TOTAL EMPRESAS	ACTUALIZACION DE EMPRESAS	PORCENTAJE DE ACTUALIZACION
UNIPERSONAL	268.522,00	51.866,00	19,32
SRL	67.434,00	19.440,00	28,83
SA	3.639,00	1.512,00	41,55
CONST. EXTRANJERA	876,00	313,00	35,73
SOCIEDAD COLECTIVA	112,00	9,00	8,04
COMANDITA Simple	29,00	3,00	10,34
SA, mixta	14,00	8,00	57,14
ENT. FIN. DE VIV.	4,00	4,00	100,00
SOC. EN COMANDITA POR ACC.	4,00	1,00	25,00
Total Nacional General	340.634,00	73.156,00	

Fuente: Fundempresa
Elaboración: CABOCO

A nivel nacional la actualización de matrículas alcanzo el 21.48%, 51.866 (19.32%) empresas unipersonales; 19.440 (28.83%) sociedades de responsabilidad limitada y 1.512 sociedades anónimas con que representa únicamente al 41.55%.

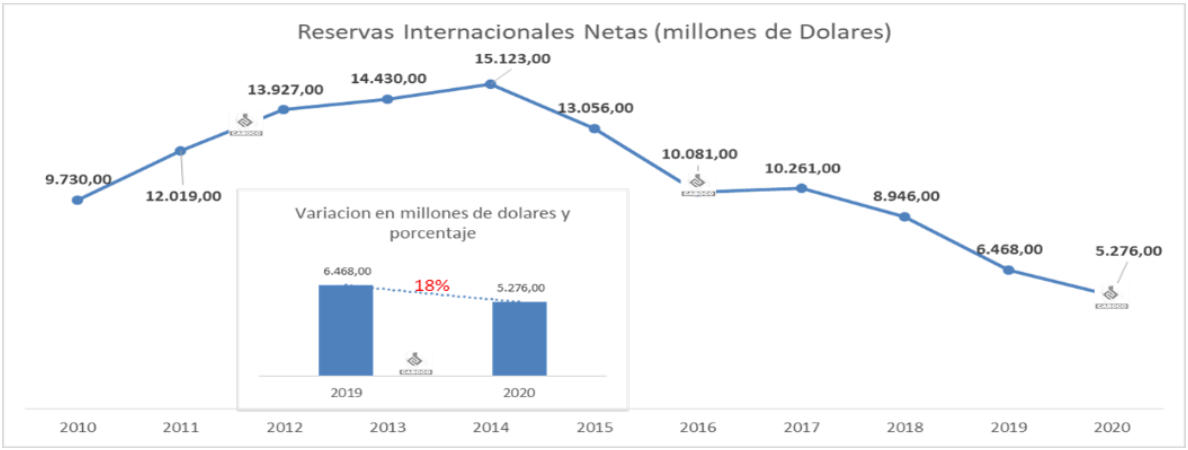
6. DEFICIT DEL SECTOR PUBLICO NO FINANCIERO

El déficit fiscal se presenta cuando los gastos son superiores a los ingresos percibidos, en ese contexto el déficit se incrementó de -3,4% en 2014 a -11,34% en 2020, durante ese periodo se ejecutó proyectos de inversión pública que no son rentables y no ayudaron a dinamizar la economía, cuando se debía atender la demanda de salud y otras necesidades básicas de la población.



Fuente: MEFP
Elaboración: CABOCO

7. RESERVAS INTERNACIONALES NETAS.



Fuente: ASOBAN
Elaboración: CABOCO

Las reservas internacionales continuaron reduciéndose en 2020, situándose en $us.5276 millones, teniendo un descenso en comparación del 2019, del 18%, 7según documento de ASOBAN, a diferencia de gestiones pasadas, la presión no provino de las cuentas externas, sino de los efectos sobre las expectativas del público del periodo electoral, que redujo el stock registrado hasta septiembre de 2020.

8. RECAUDACION TRIBUTARIA

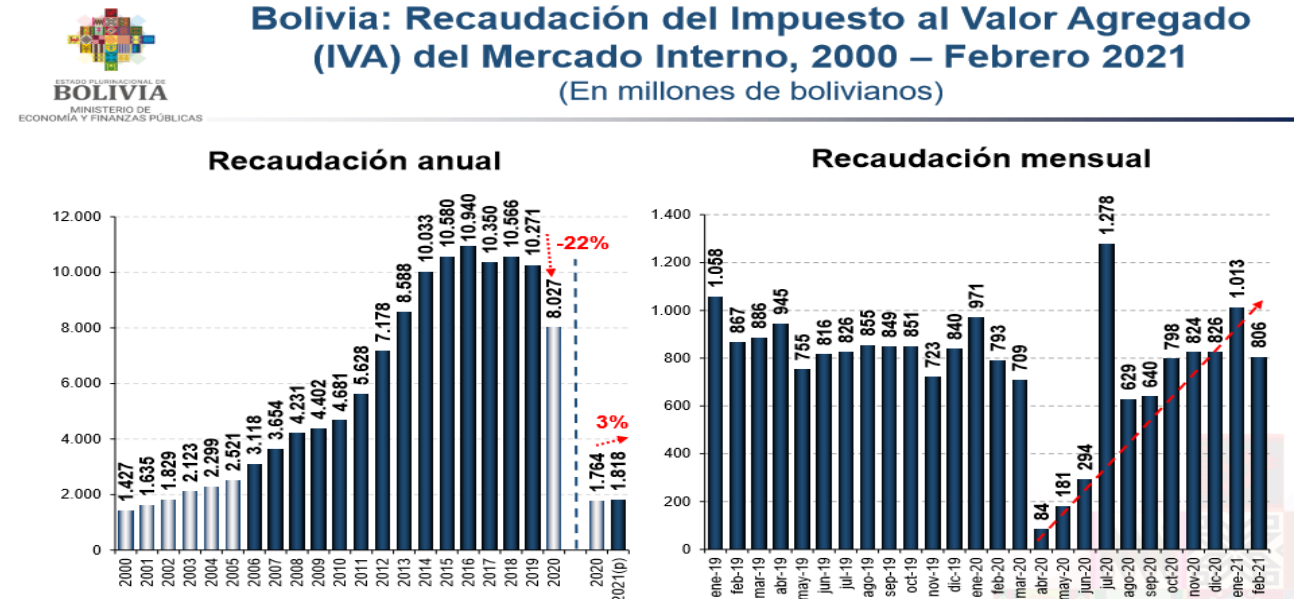
Según el SIN, en enero de 2020 (cuando el Covid-19 no había afectado la economía), la recaudación del IVA llegó a Bs 970,8 millones; mientras que en el mismo mes de 2021 subió a Bs 1.012 millones, con un incremento del 4,3%.
La recaudación del IVA de enero pasado comparado con diciembre de 2020 creció un 22,6%, teniendo en cuenta que en ese mes alcanzó a Bs 825,8 millones.

[7] MEMORIA 2020 ASOBAN

De similar manera, la recaudación del Impuesto a las Transacciones (IT) creció 23%, es decir que en diciembre de 2020 llegó a Bs 357,6 millones y en enero de 2021 a Bs 439,7 millones.
En tanto que la recaudación del Impuesto a los Consumos Específicos (ICE – mercado interno) aumentó en 47,9%, tomando en cuenta que en diciembre de 2020 reportó Bs 139,8 millones y en enero de 2021 Bs 206,8 millones.

Fuente: https://www.periodicobolivia.com.bo/crece-recaudacion-del-iva-como-senal-de-reactivacion-economica/

Según información del MEFP, la recaudación tributaria en enero y febrero de 2021 es Bs. 1819 millones.



Fuente: Ministerio de Encomia y finanzas Publicas

9. SISTEMA FINANCIERO

En la cartera de créditos destinada al sector productivo se puede evidenciar que, hasta el mes de febrero de 2021, la construcción ocupa el segundo lugar en consumo de créditos, con 21.296 Millones de Bolivianos, lo que implica el 25% del total de la cartera productiva entregada por la banca al sector productivo.

Sistema de Intermediación Financieracréditos destinada al sector productivo A MARZO 2021
(en millones de bolivianos y porcentajes)

Actividad económica destino	Monto	%
Industria manufacturera	30.743,00	35,90
Construcción	21.296,00	24,87
Agricultura y ganadería	21.336,00	24,91
Turismo	7.095,00	8,28
Producción y distribución de energía eléctrica y gas	3.978,00	4,65
Minerales metálicos y no metálicos	732,00	0,85
Caza, silvicultura y pesca	362,00	0,42
Producción intelectual	71,00	0,08
Extracción de petróleo crudo y gas natural	24,00	0,03
TOTAL	**85.637,00**	100,00

FUENTE: ASFI

Elaboración: CABOCO

Elaboración: CABOCO

El índice en mora del sector construcción a febrero de 2021 es del 2.6%, Industria de 1.3% y agricultura 1.3%.

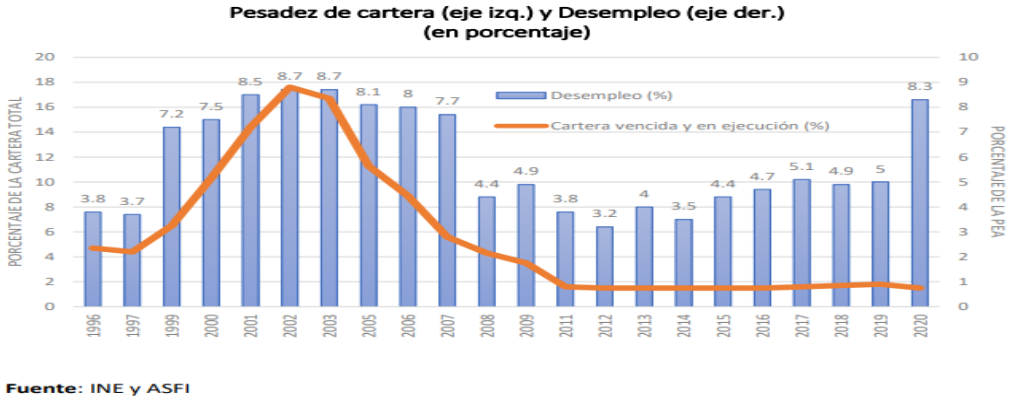
Fuente : ASFI

Hasta el 28 de febrero de este año las entidades financieras aceptaron la solicitud de refinanciamiento y reprogramación de 19.440 créditos diferidos por un valor de 529 millones de dólares.

Según datos del Ministerio de Economía, los créditos que fueron diferidos pasaron de 228 millones de dólares en marzo de 2020 a 2.906 millones de dólares en diciembre de ese año. De enero a febrero de 2021, el diferimiento de los créditos ha sido de -7% y -5% respectivamente.

En unos meses concluye el periodo de diferimiento de pago de créditos con el sistema financiero, medida que seguramente será el inicio de cobro y posibles ejecuciones de garantías y otro tipo de respaldos que se dan a la banca para optar por préstamos de vivienda, consumo, empresariales y otros; este aspecto preocupa más aun cuando el sector de la construcción actualmente muestra en datos de la ASFI el mayor índice de mora en la cartera crediticias se debe pensar que esta situación puede agravarse más aun después del periodo establecido por la ley en diferimientos de pagos.

En la medida en que el desempleo se mantenga elevado, tanto las empresas como las personas no podrán sostener sus deudas, la relación descrita puede apreciarse en el siguiente gráfico:



Fuente: INE y ASFI

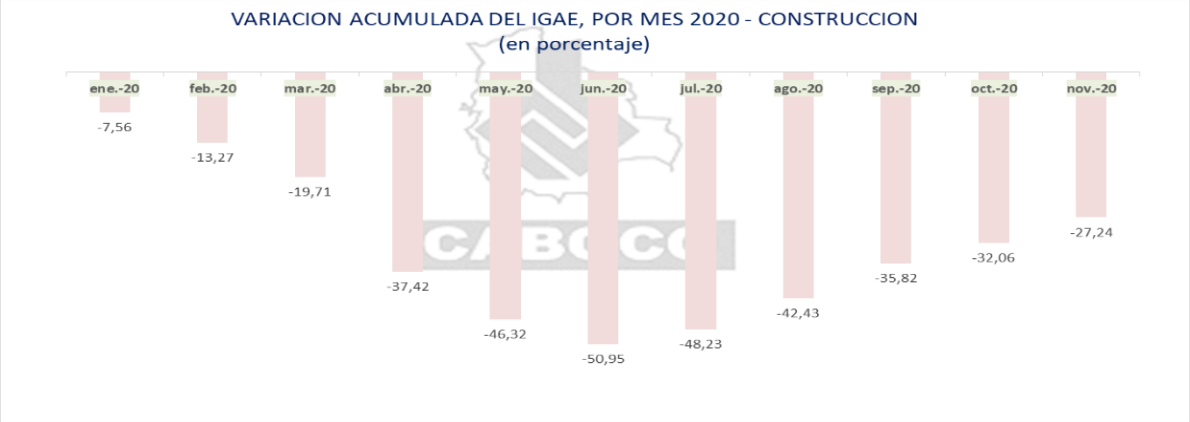
Fuente: Situación Económica, Empleo Y Reactivación – Federación de Empresarios Privados de La Paz

DESEMPEÑO DEL SECTOR CONSTRUCCION

10. IGAE DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN

De las actividades económicas con variación negativa, los principales sectores que continúan bajando al mes de noviembre son: los minerales metálicos y no metálicos, y la construcción con tasas de -29.9% y -27.24% respectivamente. El comportamiento de la primera actividad se explica, principalmente, por la lenta recuperación de las empresas medianas del sector; y por su lado, la construcción muestra un fuerte deterioro debido a la baja ejecución de la inversión pública en el período analizado, aun cuando la construcción privada muestra una leve recuperación.

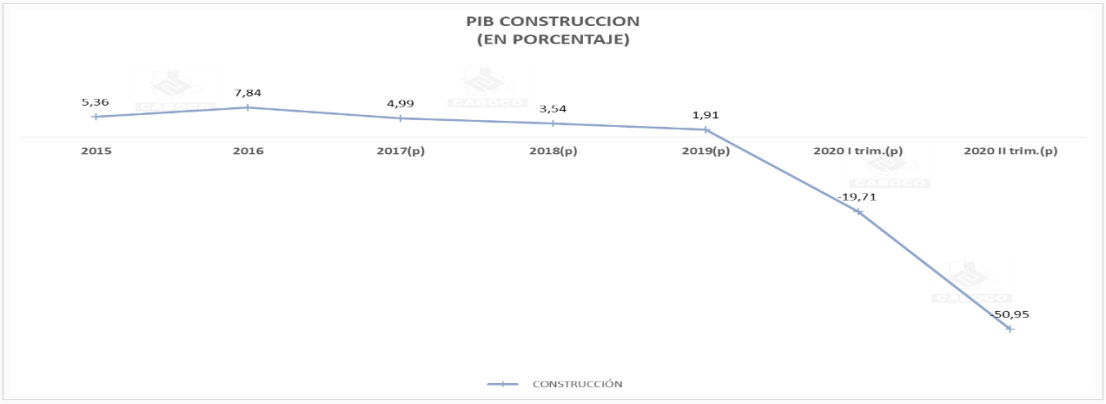
El resultado del Índice Global de la Actividad Económica (IGAE), proporciona una estimación de medición de la evolución de la actividad económica en el corto plazo.
El siguiente gráfico, muestra la variación acumulada del IGAE en el sector de la construcción en la gestión 2020, que para noviembre se tiene una variación de -27%.



Fuente: Instituto Nacional de Estadística
Elaboración: CABOCO

11. PIB DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN

[8]Las actividades más afectadas por el contexto de la pandemia fueron la Minería y la Construcción. En el caso de Construcción, las obras públicas y privadas se paralizaron totalmente en el mes de abril y, parcialmente, en los meses de mayo y junio, representando una disminución de 50,95% en la variación acumulada al segundo trimestre del año.

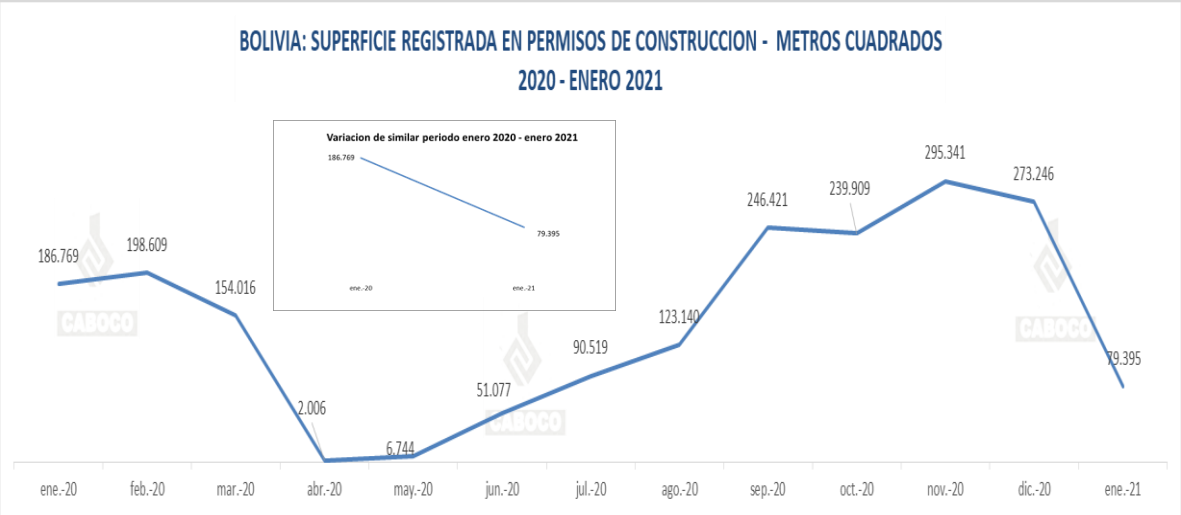


Fuente: Instituto Nacional de Estadística
Elaboración: CABOCO

[8] El boletín estadístico del Producto Interno Bruto (PIB) – INE OCTUBRE 2020

12. SUPERFICIE REGISTRADA DE CONSTRUCCION

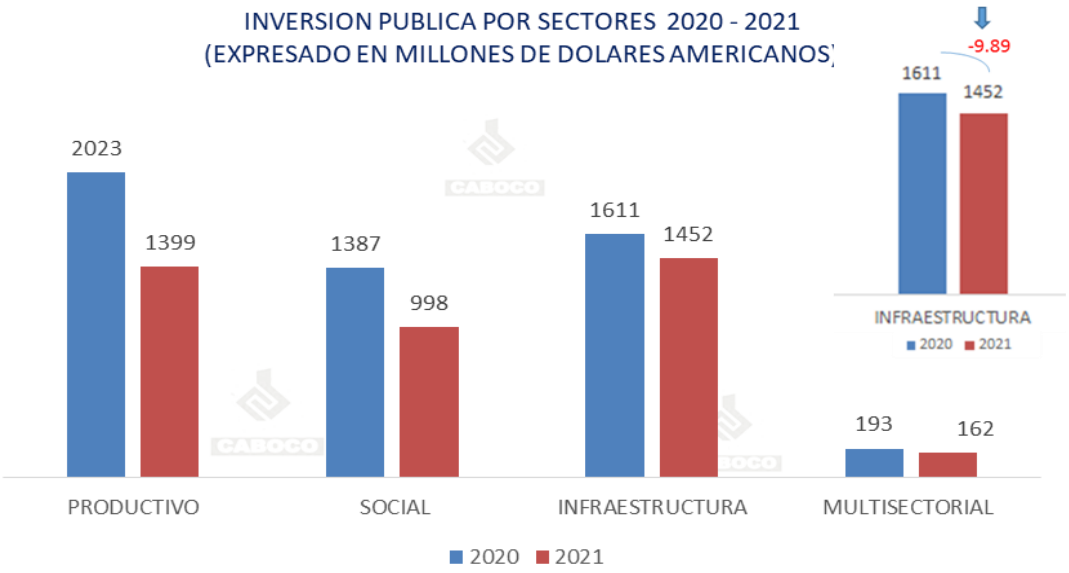
La superficie de construcción el 2020, alcanzo a 1.867.797 m^2 lo que significa el 61% de los permisos en superficie otorgados en la gestión 2019. El 2021, para el mes de enero según información del INE los permisos de construcción ascienden a 79.395 m^2., a similar periodo del año 2020, solo se ha llegado al 42%.



Fuente INE
Elaboración: CABOCO

13. INVERSION PÚBLICA.

La inversión pública para la gestión 2021 asciende a $us4.011 millones, con un monto de $us1.452 millones para el sector infraestructura, $us1.399 millones en el sector productivo, $us998 millones para el sector social y $us162 millones para el multisectorial, representa un aumento del 17% en relación a lo establecido el primer presupuesto general aprobado para la presente gestión. En cuanto a las fuentes de financiamiento de los proyectos de inversión pública, se tiene que los recursos internos representan el 61% y los externos 39%.

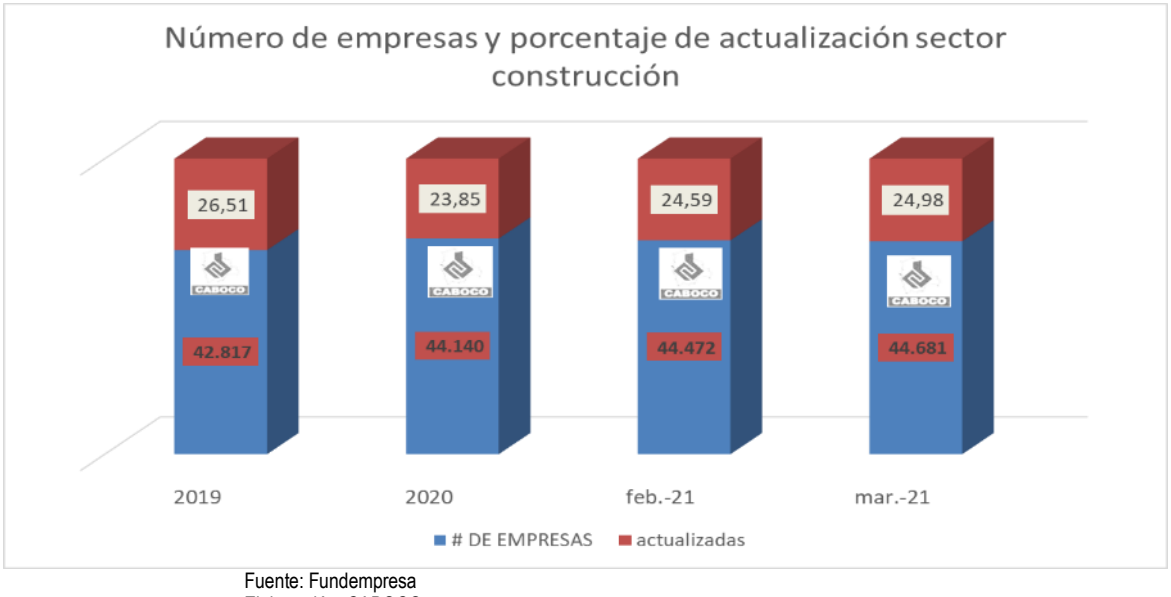


Fuente: Instituto Nacional de Estadística – MEFP
Elaboración: CABOCO

El presupuesto asignado en Inversión Pública de la gestión 2020, descendió en un 9.89 % con relación al aprobado para la gestión 2021.

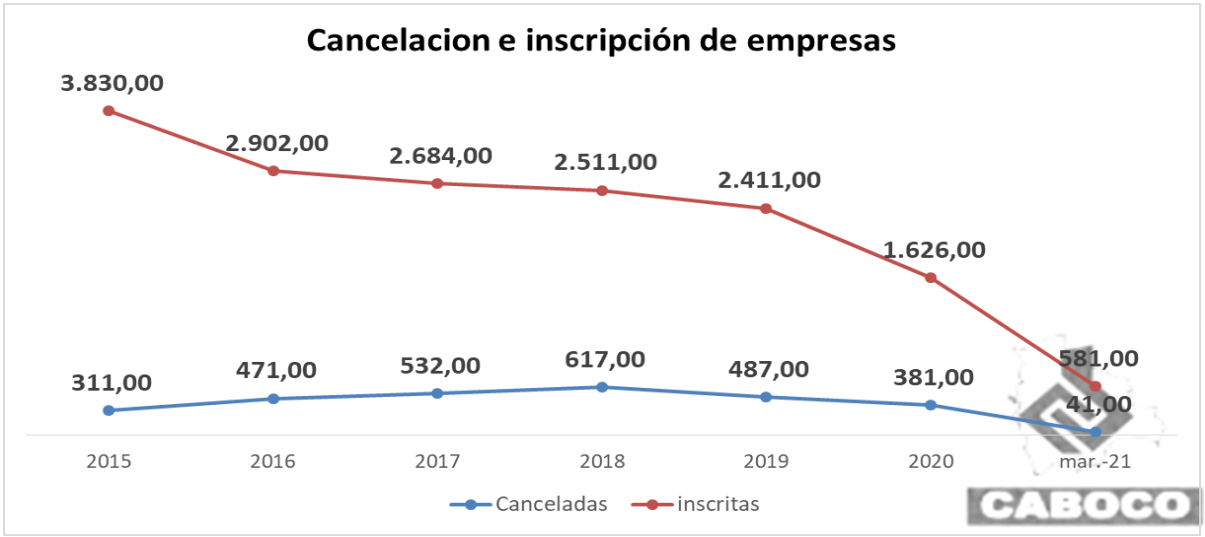
14. REGISTRO DE COMERCIO

Al mes de diciembre de 2019, 42.817 empresas registradas en el construcción; al mes de diciembre de 2020, fueron 44.140 empresas, con crecimiento de 3.1%, (1626 nuevas inscripciones el 2020). Al mes de diciembre de 2019 las actualizaciones de matrículas ascienden a 11.351 (26.5%), a diciembre de 2020 la actualización fue de 10.529 empresas (23.85%), y marzo de 2021, la actualización es del 24.98%, 11.163 empresas.



Fuente: Fundempresa
Elaboración: CABOCO

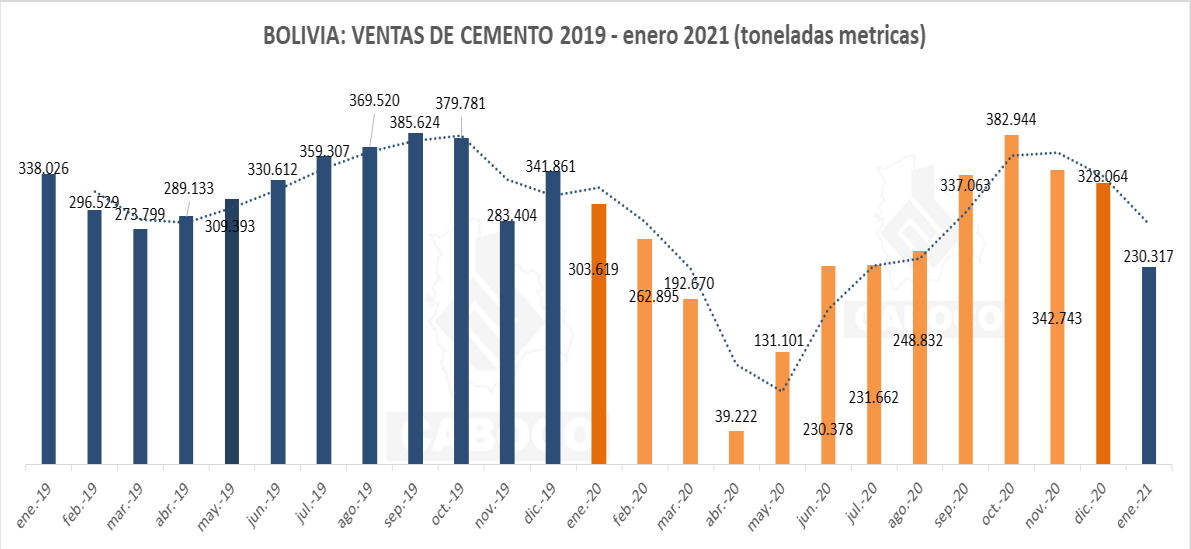
La cancelación de empresas en la gestión 2019 fue de 487 empresas y la inscripción de nuevas empresas se redujo el 2019 en comparación al 2018 en 4%, de igual forma la inscripción al 2020 en comparación a una gestión anterior se redujo en 33%.



Fuente: Fundempresa
Elaboración: CABOCO

15. CEMENTO

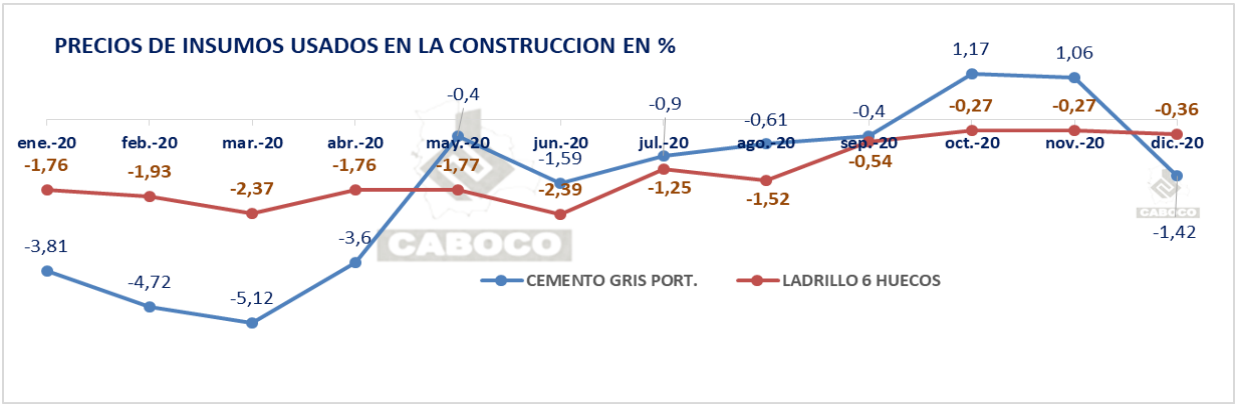
Las ventas de cemento a nivel nacional, en comparación a enero 2020 que llego a 303.619 toneladas métricas, en enero 2021 las ventas alcanzaron a 230.317, dato menor en 24% de similar periodo.



Fuente: INE
Elaboración: CABOCO

16. PRECIOS DE INSUMOS USADOS EN LA CONSTRUCCIÓN

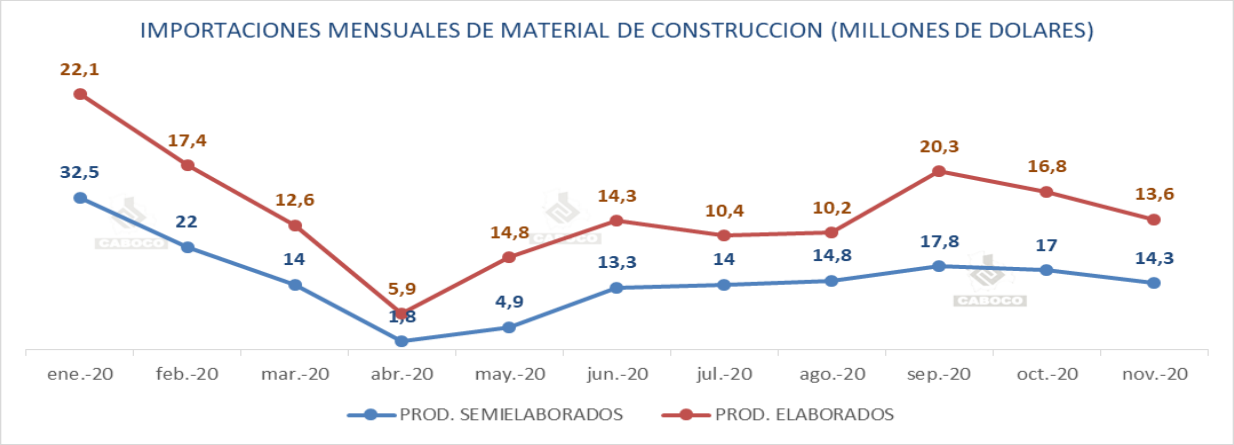
Las variaciones a similar periodo de los precios promedio del cemento y ladrillo presentan Tasas negativas durante toda la gestión a excepción del mes de octubre en el caso del cemento, el ladrillo de seis huecos presenta una caída promedio de 1,35% de enero a diciembre de 2020.



Fuente: INE
Elaboración: CABOCO

17. IMPORTACIONES

El valor de importaciones de materiales de construcción en el mes de noviembre de 2020 alcanzó a 27,9 millones de dólares, menor con relación al mes de octubre 2020. Los factores para esta disminución se atribuyen por un lado, a la emergencia sanitaria y la falta de inversión en infraestructura. En el mismo sentido registran un menor consumo de las importaciones de productos semielaborados1 y elaborados2 con valores de 14,3 y 13,6 millones de dólares en noviembre 2020.



Fuente: INE
Elaboración: CABOCO

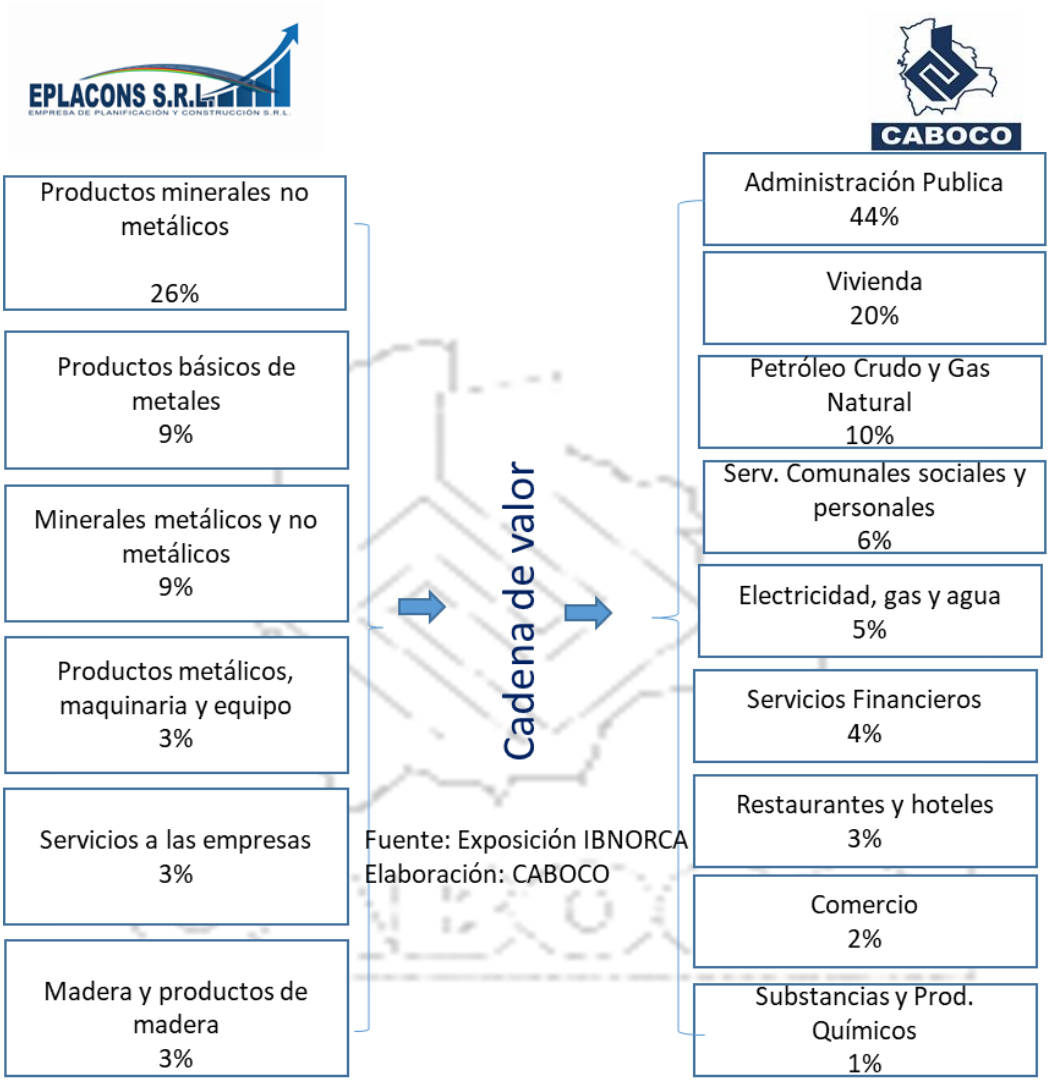
Los productos de mayor demanda son: hierro o acero para la construcción que registra un valor de importación de 239,2 millones de dólares entre enero a noviembre del 2020, por su parte las estructuras de hierro o acero y productos de cerámica registran valores de 100,3 y 30,5 millones de dólares, respectivamente.

IMPORTANCIA DE LA CONSTRUCCION

La construcción es uno de los sectores más importantes que contribuye al Producto Interno Bruto de economías avanzadas, emergentes y en vías de desarrollo. Su importancia no radica solo en el tamaño que esta reporta en comparación a otras actividades, sino en su impacto al desarrollo y crecimiento económico. Sin este sector no sería posible la interrelación de diversas habilidades y conocimientos que dan lugar a la modernización.

El componente del financiamiento que en la construcción viene canalizado a través de organismos bilaterales de financiamiento a través del gobierno central o recursos propios del estado, esas son principalmente las fuentes de financiamiento de obras públicas, por otro lado la banca privada que financia el desarrollo de construcción, que son destinados a la construcción de acuerdo a la actividad de la empresa.

La Cadena productiva y cadena de valor de la construcción, tiene muchos sectores que de cierta forma se interrelacionan como se puede evidenciar en las gráficas siguientes, por ejemplo la administración pública tiene una incidencia del 44% con la construcción, lo cual fácilmente demuestra que es el sector impulsor de la inversión pública y por ende de la participación en la economía que es reflejada por medio del PIB.



Fuente: Exposición IBNORCA
Elaboración: CABOCO

La Industria de la construcción, es el Core Business de muchos sectores; por un lado las empresas constructoras que son las que generan el mayor movimiento del sector, los profesionales del área, y otros actores que intervienen, como ser los fabricantes y proveedores de materiales y la mano de obra factor importante ya que la construcción genera una cantidad considerable de empleo, por otro lado servicios técnicos y auxiliares necesarios para que la construcción funciones, como ser logísticos, catering para el personal, y otros. Los proveedores de acuerdo a la cadena de valor son muchos ya que lo que demanda la construcción es bastante, agregados, cemento, combustibles y otros, la construcción demanda bastante variedad de materiales de insumos. Los servicios también son importantes, como ser seguros, transporte, alquileres de equipos, servicios básicos, profesionales y otros, al final tenemos a los clientes que entre otros son la administración pública como el principal cliente de la construcción seguido por vivienda y petróleo crudo.

FINANCIAMIENTO: ORGANISMOS FINANCIADORES – FUNDACIONES DE COOPERACION – TGN – BANCA – RECURSOS PROPIOS

CONOCIMIENTO, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA: UNIVERSIDADES – CENTROS DE INVESTIGACION – INST. DE NORMALIZACION – COLEGIOS PROFESIONALES

ADMINISTRACION PUBLICA: MINISTRIO DE SERV. Y OBRAS PUBLICAS – GOB. DEPTAL. – GOB. MUNICIPALES – INSTITUCIONES REGULADORAS

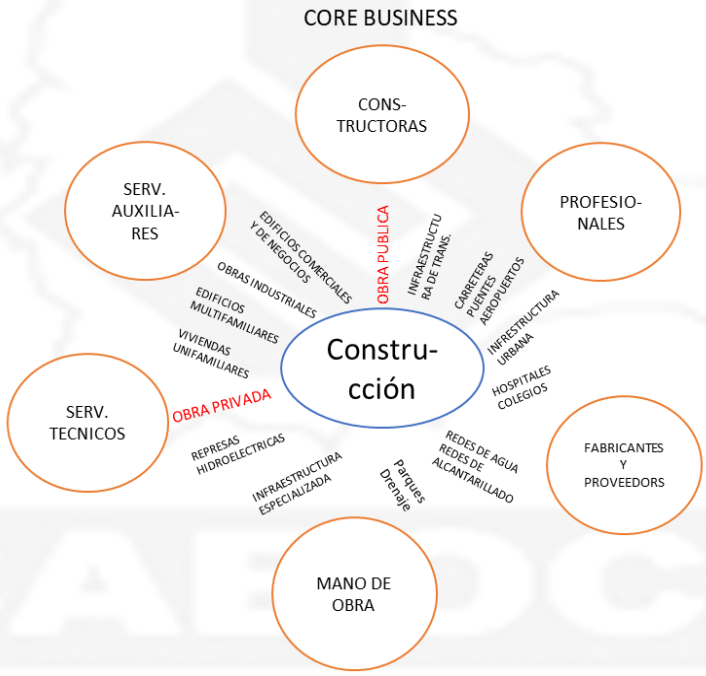
PROVEEDORES:

MATERIALES E INSUMOS

(agregados, cemento, pintura, materiales cerámicos, etc.)

SERVICIOS

(logística, transporte, importaciones, seguros, alquiler de equipos, alimentación, serv. Profesionales, serv. Básicos otros.)



CLIENTES:

ADMINISTRACION PUBLICA

VIVIENDA

PETROLEO Y GAS

INDUSTRIA

Fuente: exposición IBNORCA
Elaboración: CABOCO

Los efectos negativos de la pandemia sumados los altos niveles de deuda del Gobierno Nacional y Subnacional al empresariado privado por ejecución de obras son considerables, y difíciles de dimensionar y los problemas están en descenso los mismos que han afectado a al empleo, liquidez, ingresos, y la inversión, por ende, como se ve en grafico anterior a sectores como la industria y otros servicios que se han reflejado en la caída abrupta de la construcción.

Se han reducido empresas más del 70% de las empresas entre unipersonales y otras que no han actualizado su registro de comercio y más de 400 empresas que han cerrado sus actividades, lo cual incide en aproximadamente a la generación de más de 200 mil empleos directos que afectan a por lo menos un millón de personas que vivan de la actividad de la construcción.

Al inicio de la pandemia muchas empresas tomaron la decisión para enfrentar la crisis acceder a créditos bancarios, con la esperanza de contar con proyectos y decisiones políticas expresas para la reactivación de la construcción, que ahora se ven en la difícil situación de sostener su gasto corriente; ya que la carga social de los recursos humanos sin tener trabajo y productividad es insostenible, sumado a esto las obligaciones laborales, tributarias y financieras que se tienen.